

# Прокуратура Володарского района разъясняет

**С 30 ноября изменятся формы заявлений в сфере регистрации недвижимости**

Установлены форматы электронных документов, прилагаемых к заявлению о кадастровом учете и регистрации прав. Ужесточены требования к таким документам.

Например, одним из допустимых форматов являются электронные образы документов (PDF). К ним установлены следующие требования:

- они должны соответствовать бумажному оригиналу в масштабе 1:1;
- текст должен быть полностью читаемым (в том числе реквизиты документа);
- многостраничный документ нужно сформировать в один файл;
- документы должны быть отсканированы в режиме «оттенок серого» с разрешением 300 dpi.

В формы заявлений внесли незначительные коррективы. Приведем несколько примеров:

- в заявлении о кадастровом учете и регистрации прав не нужно будет указывать КПП юлица-правообладателя. Сейчас такое поле обязательно для заполнения;
- в заявлении об исправлении технической ошибки в записях ЕГРН и внесении в него сведений нужно будет указывать гражданство заявителя-физлица.

Приказ Росреестра от 19.08.2020 №П/0310

Приказ Минэкономразвития России от 09.10.2020 №661

Прокурор района

Елизаров А.А.