

Как получить жилищные алименты на ребенка?

Несовершеннолетние и нетрудоспособные, нуждающиеся в помощи совершеннолетние дети имеют право на получение содержания от своих родителей (п. 1 ст. 60, п. 1 ст. 80, п. 1 ст. 85 СК РФ).

При отсутствии соглашения и при наличии исключительных обстоятельств каждый из родителей может быть привлечен судом к участию в несении дополнительных расходов, вызванных этими обстоятельствами.

Так называемые жилищные алименты – это дополнительные расходы, подлежащие оплате родителем, с которого взысканы алименты, при наличии такого исключительного обстоятельства, как отсутствие у ребенка (детей) пригодного для постоянного проживания жилого помещения.

При этом критерии, определяющие нуждаемость ребенка (детей) в жилом помещении в рассматриваемом случае, законодательством не установлены (п. 1 ст. 86 СК РФ; п. 40 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 26.12.2017 N 56).

Участие родителя в несении дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) пригодным для постоянного проживания жилым помещением возможно на основании соглашения или в судебном порядке.

1. Порядок заключения соглашения об уплате «жилищных алиментов»

Соглашение об участии в несении дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) жилым помещением заключается между лицом, обязанным уплачивать алименты, и их получателем (его законным представителем).

Соглашение заключается в письменной форме и должно быть нотариально удостоверено (п. 1 ст. 80, п. 1 ст. 85, ст. 99, п. 1 ст. 100 СК РФ; п. 40 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 56).

В соглашении необходимо указать, в частности (ст. 421 ГК РФ; ст. ст. 103 – 105 СК РФ):

1) сведения о сторонах соглашения: их фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), паспортные данные, место жительства;

2) сведения о ребенке (детях), на содержание которого уплачиваются дополнительные расходы: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), дата рождения;

3) форму участия плательщика дополнительных расходов в обеспечении нуждающегося ребенка (детей) жилым помещением (например, путем оплаты расходов, необходимых для найма жилого помещения);

4) размер дополнительных расходов, подлежащих оплате, а также срок, способы и порядок их оплаты;

5) ответственность плательщика дополнительных расходов в случае неисполнения или несвоевременного исполнения обязательств по соглашению.

Нотариально удостоверенное соглашение об участии родителя в несении дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) жилым помещением имеет силу исполнительного документа (п. 2 ст. 100 СК РФ; п. 3 ч. 1 ст. 12 Закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ).

Если родитель не уплачивает дополнительные расходы добровольно по нотариально удостоверенному соглашению, они могут быть взысканы принудительно через службу судебных приставов (ст. 30 Закона N 229-ФЗ).